Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo

sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų

žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose

teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą,

apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos

1 priedas

(**Prašymo išmokėti Kompensaciją pavyzdys**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dokumento sudarytojas (žemės sklypo savininkas, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinis, asmuo, kurio teisė į žemės sklypą įregistruota Nekilnojamojo turto registre bei nustatytoje Įstatyme nurodytoje teritorijoje esančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų nekilnojamųjų daiktų savininkas) – pildoma pagal pastabą

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dokumento sudarytojo duomenys (pateikiami asmens identifikavimo ir atsiskaitymo tikslais) – pildoma pagal pastabą

\_\_\_\_UAB „Tauragės vandenys“\_\_\_\_\_\_\_

(Asmens ar institucijos, kuriai teikiamas prašymas,

pavadinimas)

**PRAŠYMAS IŠMOKĖTI KOMPENSACIJĄ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr.\_\_\_\_\_

(data)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto adresas (nurodoma, jeigu yra): |  |
| 2. Savivaldybė, į kurią patenka Įstatyme nurodyta teritorija, šios teritorijos, patenkančios į Įstatyme nurodytą teritoriją, plotas (nurodoma, jeigu į Įstatyme nurodytą teritoriją patenka teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ir prašymą pateikia valstybinės žemės patikėtinis): |  |
| 3. Žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto unikalus numeris, žemės sklypo kadastro numeris, kiti žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenys, kurie informavimo Įstatymo 11 straipsnyje ar Teritorijų planavimo įstatymo 35 straipsnio 5 dalyje nustatyta tvarka apie konkrečias nustatytas ir (ar) planuojamas nustatyti Įstatyme nurodytas teritorijas ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas dieną buvo įrašyti Nekilnojamojo turto kadastre (tarp jų – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės sklypo naudojimo būdas (būdai) (nurodoma, jeigu nustatyta), žemės sklypo plotas ir jo sudėtis pagal žemės naudmenų rūšis ir (ar) nekilnojamojo daikto plotas ir jo paskirtis): |  |
| 4. Nustatyta žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto naudojimo tvarka (nurodoma, jeigu yra): |  |
| 5. Dėl konkrečių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo patirti ir (ar) patiriami realūs ir pagrįsti nuostoliai, kuriuos prašoma kompensuoti: |  |
| 6. Asmuo ar institucija, kuris (kuri) atlygino dėl tų pačių ar skirtingų apribojimų taikymo teritorijoje (jos dalyje), sutampančioje su naujai nustatyta Įstatyme nurodyta teritorija (jos dalimi), ir (ar) priėmė sprendimą išmokėti kompensaciją, taikant kitą kompensavimo metodiką, arba į kurį kreiptasi dėl šių nuostolių atlyginimo, kompensacijos išmokėjimo (nurodoma, jeigu yra): |  |
| 7. Informavimo apie prašymo priėmimą ir nagrinėjimą, Kompensacijos dydžio apskaičiavimą ir išmokėjimą būdas (raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu, ar elektroniniu paštu): |  |

**PRIDEDAMA:**

1. Įgaliojimas (jeigu prašymą teikia atstovaujantis asmuo).

2. Žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenis pagrindžiantis Nekilnojamojo turto registro išrašas, žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopija.

3. Teritorijos, patenkančios į Įstatyme nurodytą teritoriją, schema (jeigu į Įstatyme nurodytą teritoriją patenka teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ir prašymą pateikia valstybinės žemės patikėtinis).

4. Dokumentas, kuriuo žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto naudojimo tvarka nustatyta ir pagal kurį įregistruota Nekilnojamojo turto registre, žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto naudojimo tvarkos planas (pateikiama, jeigu yra).

5. Dėl konkrečių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo patirtus ir (ar) patiriamus realius ir pagrįstus nuostolius įrodantys dokumentai.

6. Dokumentai, įrodantys Kompensaciją turinčio teisę gauti asmens teises į žemės sklypą (jo dalį) ir (ar) nekilnojamąjį daiktą (jo dalį).

7. Dokumentai, pagrindžiantys, kad buvo atlyginta dėl tų pačių ar skirtingų apribojimų taikymo teritorijoje (jos dalyje), sutampančioje su naujai nustatyta Įstatyme nurodyta teritorija (jos dalimi), sprendimo išmokėti kompensaciją, taikant kitą kompensavimo metodiką, kopija ir (ar) prašymo išmokėti šią kompensaciją kopija (pateikiama, jeigu yra).

8. Asmens tapatybę patvirtinančio dokumento (paso arba asmens tapatybės kortelės) kopija, (pateikiama, kai prašymą tiesiogiai (pasirašytinai), paštu, per kurjerius teikia fizinis asmuo).

(Prašymą teikiančio asmens vardas, pavardė ir parašas)

**Pastaba**. Pildant prašymą:

Jeigu prašymą teikia fizinis asmuo, nurodomi šie duomenys: vardas, pavardė, gimimo data, kontaktiniai duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas, banko arba kitos įstaigos pavadinimas ir atsiskaitomosios sąskaitos numeris).

Jeigu prašymą teikia juridinis asmuo arba kitos užsienio organizacijos, neturinčios juridinio asmens statuso, nurodomi šie duomenys: teisinė forma, pavadinimas, kodas, kontaktiniai duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas, banko arba kitos kredito įstaigos pavadinimas, atsiskaitomosios sąskaitos numeris), atstovaujančiojo asmens pareigos, vardas, pavardė.

Kai žemės sklypas ir (ar) nekilnojamasis daiktas bendrosios dalinės nuosavybės teise priklauso keliems bendraturčiams, pateikiamas visų bendraturčių prašymas ar vieno (kelių) iš bendraturčių prašymas, o Kompensacija apskaičiuojama įvertinus kiekvieno bendraturčio turimą dalį ir kiekvieno jų patirtus ir (ar) patiriamus konkrečius prašyme nurodytus nuostolius, pagrįstus juos įrodančiais dokumentais. Jeigu pateikiamas vienas bendras visų bendraturčių prašymas, kuriame nurodyti bendri nuostoliai, nepaskirstyti tarp bendraturčių, Kompensacija apskaičiuojama ir išmokama proporcingai bendraturčių turimoms žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto dalims.

*Papildyta priedu:*

*Nr.* [*339*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=240162b078d111eab005936df725feed)*, 2020-04-01, paskelbta TAR 2020-04-07, i. k. 2020-07251*